



“ЗНО”

ЗАГАЛЬНОНАЦІОНАЛЬНИЙ ОБЛІК ЗЕМЕЛЬ

(концепція)

ЗАКОН УКРАЇНИ

Про Державний земельний кадастр

Стаття 1.

Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами;



Стаття 2. Мета ведення Державного земельного кадастру
Державний земельний кадастр ведеться з метою
інформаційного забезпечення органів державної влади та
органів місцевого самоврядування, фізичних та юридичних
осіб при:
регулюванні земельних відносин;
управлінні земельними ресурсами;
організації раціонального використання та охорони земель;
здійсненні землеустрою;
проведенні оцінки землі;
формуванні та веденні містобудівного кадастру, кадастрів
інших природних ресурсів;
справлянні плати за землю.

Стаття 3. Принципи Державного земельного кадастру

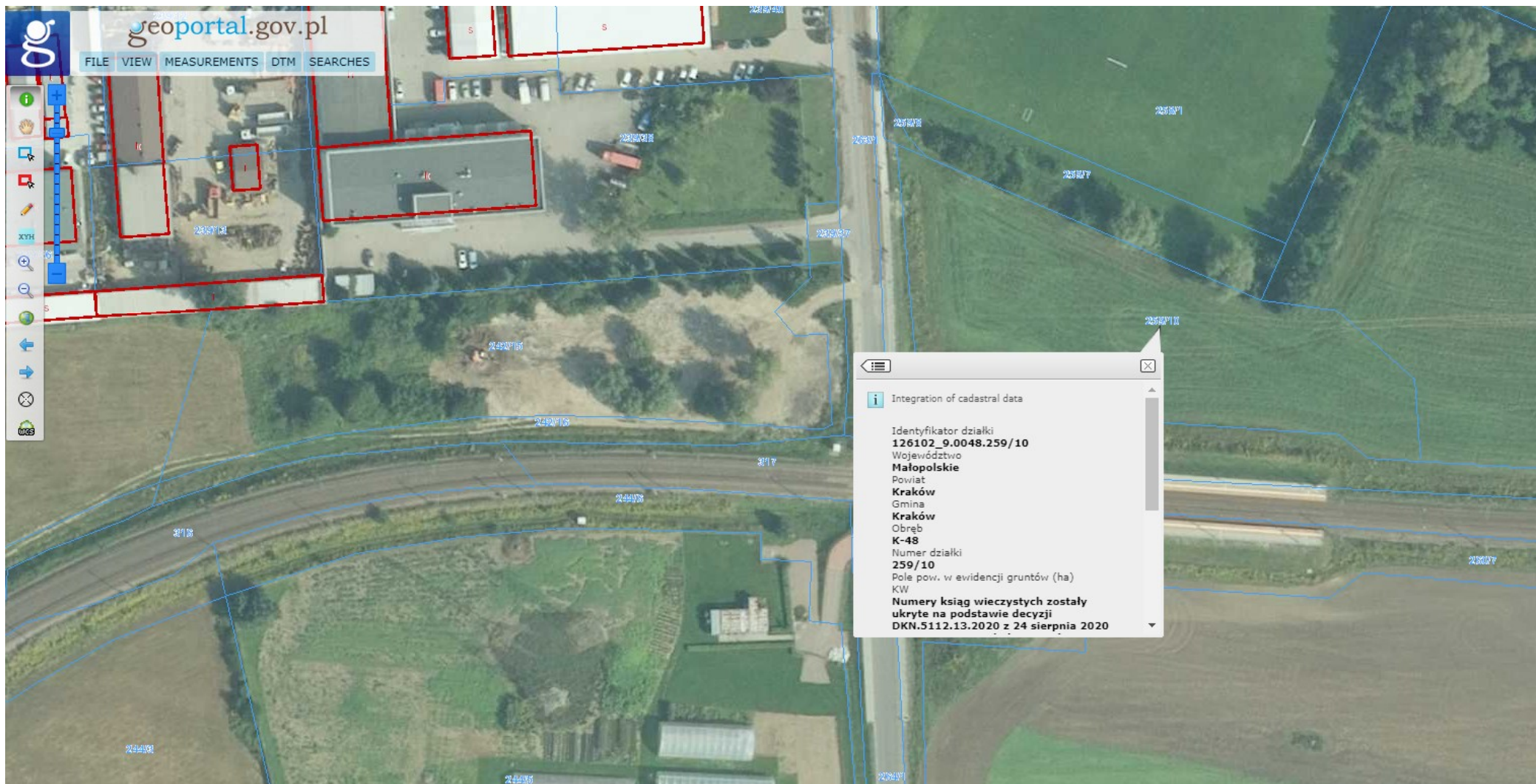
Державний земельний кадастр базується на таких основних принципах:

обов'язковості внесення до Державного земельного кадастру відомостей про всі його об'єкти;
єдності методології ведення Державного земельного кадастру;
об'єктивності, достовірності та повноти відомостей у Державному земельному кадастрі;
внесення відомостей до Державного земельного кадастру виключно на підставі та відповідно до цього Закону;
відкритості та доступності відомостей Державного земельного кадастру, законності їх одержання, поширення і зберігання;
безперервності внесення до Державного земельного кадастру відомостей про об'єкти Державного земельного кадастру, що змінюються;
документування всіх відомостей Державного земельного кадастру.

ад рішень: Geoportal.gov.pl



ад рішень: Geoportal.gov.pl



ька організація "Асоціація фахівців землеустрою України"

www.afz.org.ua



ОСНОВНІ ЕТАПИ :

- ПІДГОТОВКА ОСНОВИ ДЛЯ ВЕКТОРИЗАЦІЇ
- ВЕКТОРИЗАЦІЯ УСІХ ЗЕМЕЛЬ УКРАЇНИ
- ВНЕСЕННЯ СЕМАНТИЧНИХ ВІДОМОСТЕЙ
- КОРЕГУВАННЯ СЕМАНТИЧНИХ ВІДОМОСТЕЙ ГРОМАДАМИ
- ВЕКТОРИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОСТІ (ФІСКАЛЬНА ФУНКЦІЯ)



ОЧІКУВАННІ РЕЗУЛЬТАТИ :

- ІНФОРМАЦІЯ В РАМКАХ ВСІЄЇ КРАЇНИ ПРО ДАНІ ПРО ЗЕМЛЮ
- МОЖЛИВІСТЬ ЗВЕДЕННЯ ДАНИХ ПРО ЗЕМЛІ
- ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕРУХОМІСТЬ
- ЗАВЕРШЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ РЕФОРМИ

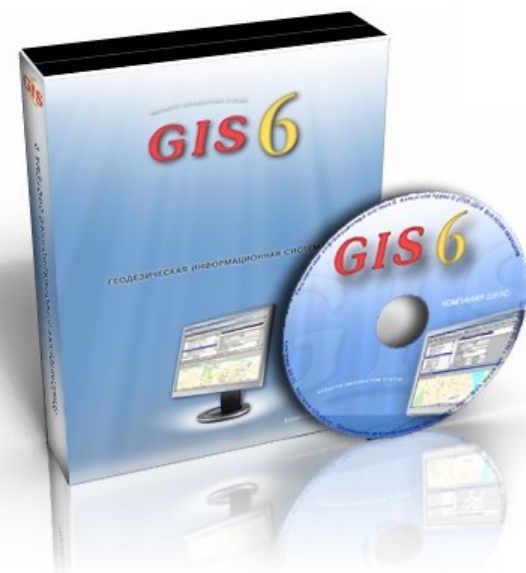
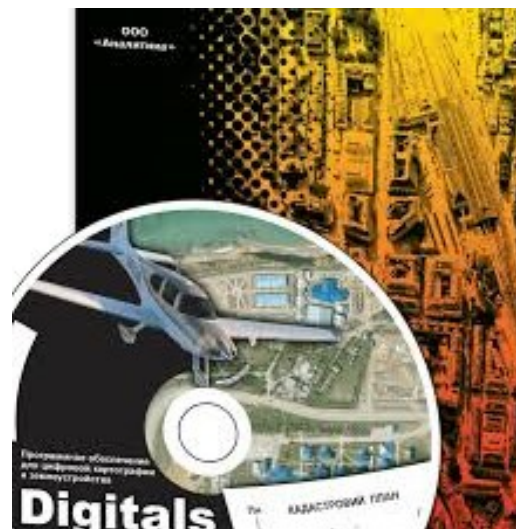


МЕХАНІЗМ ВЕКТОРИЗАЦІЇ Людські ресурси :

1. ІНЖЕНЕРИ- ЗЕМЛЕВПОРЯДНИКИ (АФЗУ)
2. КАДАСТРОВІ РЕЄСТРАТОРИ
3. ЗЕМЕЛЬНІ ВІДДІЛИ ГРОМАД

АЛГОРИТМ ВЕКТОРИЗАЦІЇ Інструменти :

- програми :



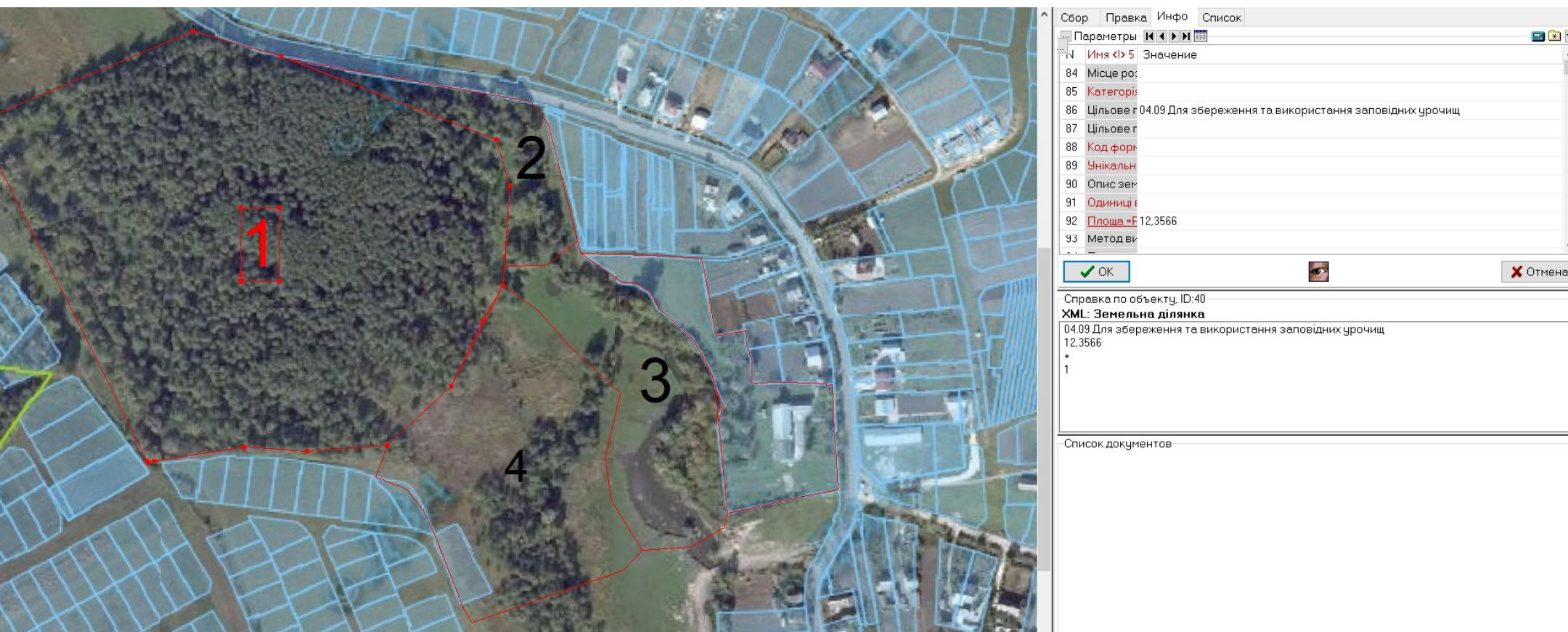
СІСТЕМА ВЕКТОРИЗАЦІЇ Растрова ОСНОВА: Сателітні знімки Pleiades-1



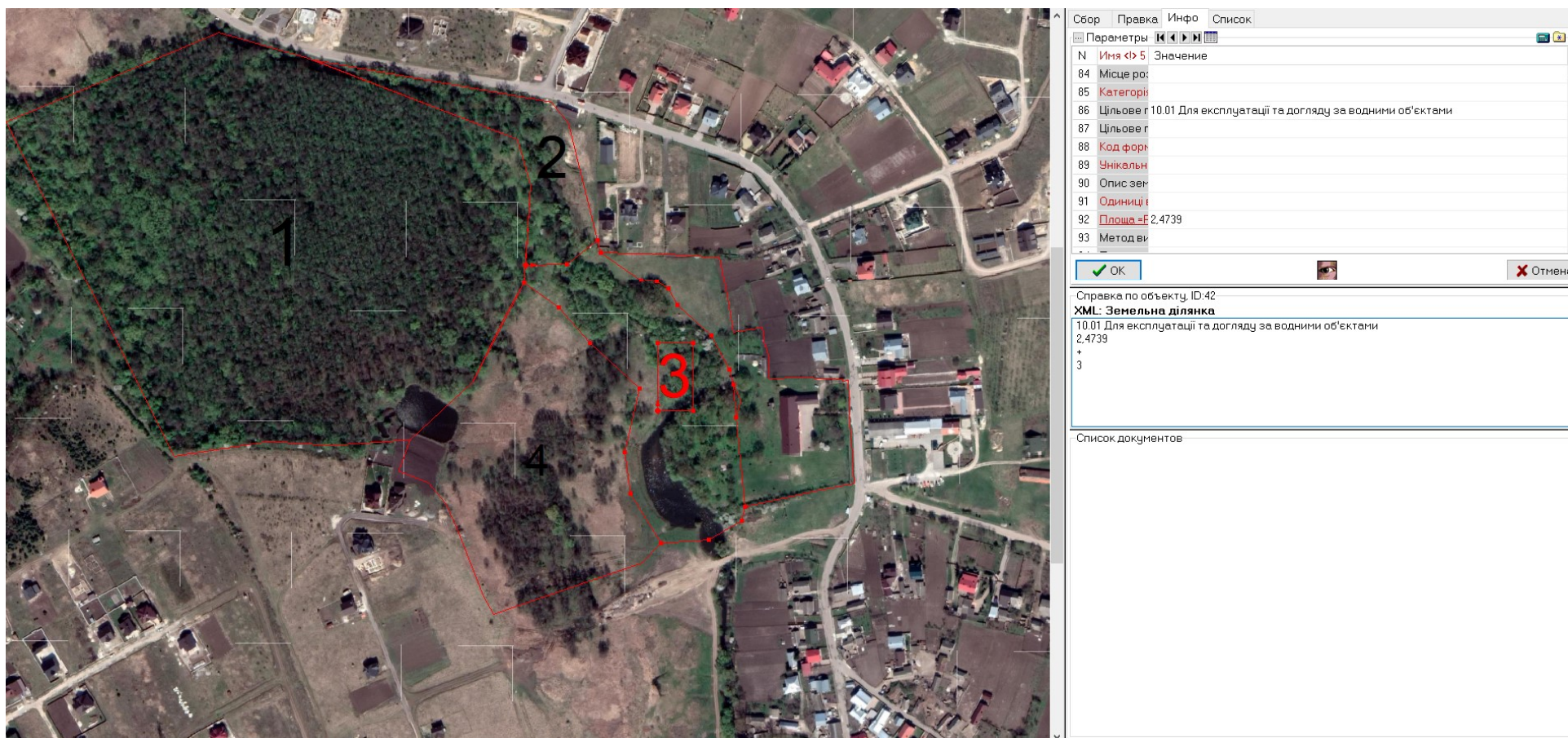
Ортофотоплани



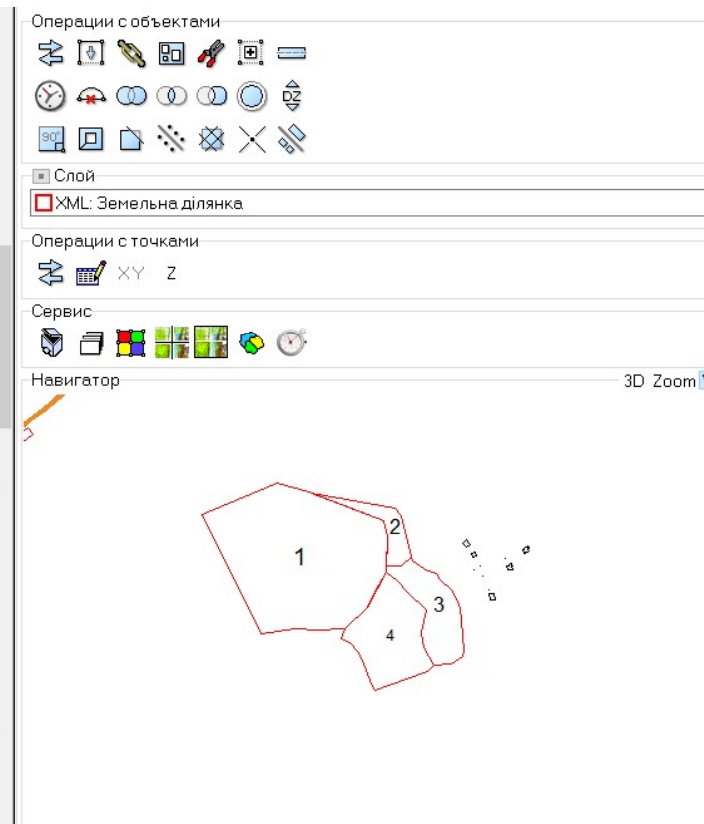
КАДАСТР "Байковецька громада Тернопільська область (КАДАСТР + Ортофото 2007)"



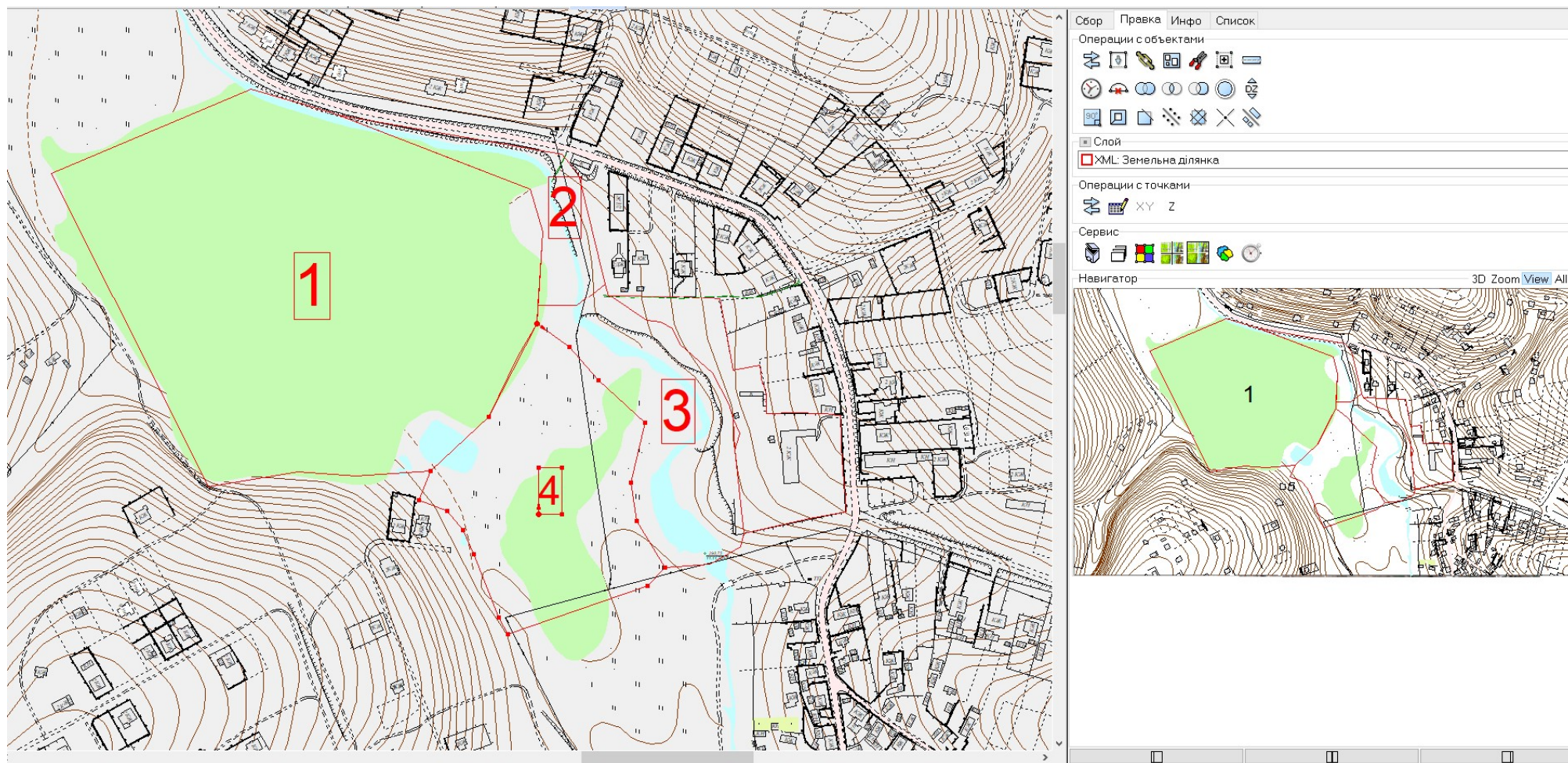
КЛАД "Байковецька громада Тернопільська область (Супутниковий знімок 0,6 м 2018 року)



КЛАД "Байковецька громада Тернопільська область (Ортофотоплан Drone DJI Phontom 4 5 см 2020 рік)



КЛАД "Байковецька громада Тернопільська область (Топографічний план 1 :2000)



ання доступу до редагування даних громадами та інженерами – землевпорядниками які виконують роботи

